

NYHEDSBREV - NR. 37 – Marts 2021

Henvendelse til vores kontorer

Som følge af de gældende corona-restriktioner besvarer vi i øjeblikket alle henvendelser telefonisk eller pr. mail. Personlig betjening sker kun meget undtagelsesvist og altid efter forudgående aftale.

Det er vigtigt at holde afstand

Når ejendomsfunktionærerne løser opgaver i din bolig, skal du fortsat opholde dig i et andet rum. Dette for at mindske risikoen for spredning af corona-virus.

Trappeopgange, svalegange og kældergange

Brandmyndighedernes kræver, at der **IKKE** stilles ting som f. eks. skostativer, plantekrukker, barnevogne m.v. i trappeopgange, svalegange og kældergange og lignende steder.

Baggrunden er, at placering af ting disse steder i tilfælde af brand med kraftig røgudvikling vil gøre redningsfolkene arbejde vanskeligere og genere beboernes flugtmulighed.

Det er derfor meget vigtigt, at alle lejere efterlever disse krav fra myndighederne. Se uddrag af Bekendtgørelse vedr. brandsikring af beboelsesbygninger på bagsiden af dette nyhedsbrev.



Personalenyt

Mette Jensen er den 1. februar 2021 ansat som udlejningsmedarbejder i Administrationen i Kindhestegade 12, 1.

Forslag med økonomisk konsekvens

Det er en god ide, at du sender/afleverer forslag, som har økonomisk konsekvens, til din afdelingsbestyrelse i god tid før afdelingsbudgettet skal udarbejdes, dvs. inden udgangen af maj måned.

Så har afdelingsbestyrelsen i samarbejde med driftschefen mulighed for at bearbejde forslaget og beregne den eventuelle økonomiske konsekvens inden afdelingsmødet.

Forslaget skal stadig godkendes af beboerne på afdelingsmødet i august/september måned.

Vedligeholdelse af egen have

Foråret er lige om hjørnet. Har du en bolig med tilhørende have, skal du derfor snart i gang med de "grønne opgaver", som fremgår af afdelingens vedligeholdelsesreglement og ordensreglement, som du finder på <https://www.bolignaestved.dk/jeg-er-beboer/find-afdeling/>

Lad os gå et dejligt forår og sommer i møde med velplejede grønne arealer overalt i **BOLIGNÆSTVED**.



Se bagsiden

**Uddrag af bekendtgørelse nr. 184 af
06 / 05 1983 om brandsikring af
beboelsesbygninger opført år 1900 og
senere:**

Ordensforskrifter m.m.

§ 9:

Ejendommens adgangsarealer, brandredningsarealer (brandveje), trapper med tilhørende forrum og gange samt adgang hertil må ikke indrettes eller benyttes til andre formål end adgang eller tilkørsel.

Arealerne, trapperne og gangene mv. skal holdes ryddelige. De må heller ikke anvendes til henstilling af biler, cykler og barnevogne m.m. eller oplagring af varer og affald m.m., der kan fremme en brands udbredelse eller hindre personers flugt og brandvæsenets indsats i tilfælde af brand.