

## Driftschef søges

**BOLIGNÆSTVED** søger en engageret og serviceminded driftschef med branchekendskab eller erfaring fra lignende job til et af vores 3 driftscentre.

Du får ansvar for 10 medarbejdere, der servicerer godt 1.000 lejemål fordelt på 10 afdelinger.

Du er den primært ansvarlige i forhold til dialogen med afdelingsbestyrelserne og understøtter med din troværdige, engagerede og handlekraftige adfærd samspillet mellem beboerne, boligorganisationens administration, håndværkere og andre samarbejdspartnere samt sikrer effektiv drift og et højt kvalitetsniveau i opgaveløsningen.

### Arbejdsopgaver:

- Overordnet ansvar for opgaveløsningen og medarbejderne i driftscentret
- Kommunikation med afdelingsbestyrelser og samarbejdspartnere
- Afholdelse af markvandring og udarbejdelse af drifts- og vedligeholdelsesplaner
- Deltagelse i alle beboermøder og i afdelingsbestyrelsesmøder efter behov
- Indhentning/godkendelse af tilbud, kontakt til håndværkere m.v.
- Behandling af beboerhenvendelser

### Hvem er du?:

- Du har ledelseserfaring
- Du har bygningskendskab
- Du er stabil og fleksibel og kan arbejde selvstændigt
- Du har fokus på service og samarbejde, både over for beboere og håndværkere
- Du er humoristisk og loyal
- Du har it-erfaring på brugerniveau og kendskab til EG-Bolig
- Du har forståelse for en alsidig beboersammensætning
- Du har kørekort og egen bil

### Vi tilbyder:

- Et spændende og alsidigt job i en organisation i bevægelse
- Gode løn-, arbejds- og personaleforhold
- Muligheder for personlig og faglig udvikling
- En hverdag i et uhøjtideligt arbejdsmiljø

### Ansøgning og tiltrædelse:

Vi ønsker stillingen besat pr. 1. december 2021. Send din ansøgning og CV senest den 18. oktober 2021 til [job@bolignaestved.dk](mailto:job@bolignaestved.dk). Ansættelsessamtaler afholdes den 25. og 26. oktober 2021.

Vil du vide mere om jobbet, er du meget velkommen til at kontakte driftschef Per Larsen eller driftschef Lisbeth Pyndt på tlf. 55 75 06 00.

**BOLIGNÆSTVED** er en almen boligorganisation, som administrerer ca. 3.000 boliger i 33 afdelinger i Næstved Kommune. Vi er 16 ansatte i administrationen og 30 ejendomsfunktionærer fordelt på 3 driftscentre. Læs mere på [www.bolignaestved.dk](http://www.bolignaestved.dk).